

PUBLICIDADE LEGAL

PUBLIQUE AQUI

Assinado digitalmente por
JORNAL A HORA: CNPJ: 26.663.972/0001-50
A autenticidade deste documento pode ser
visualizada diretamente no portal
<https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/>

CONTATO /PUBLICAÇÃO
49 99836-4020  **MAURO**

<https://horaitp.com.br/>

ASSOCIAÇÃO PRÓ ESPORTE RAIZ ITAPEMA - APRI
BALANÇO PATRIMONIAL DE 01/01/2024 A 31/12/2024

EDIÇÃO N. 2635
DATA: 30 DE ABRIL DE 2025
PÁGINA: 04
PUBLICAÇÃO ONLINE:



MERCADO IMOBILIÁRIO

Itapema intensifica a luta contra a comercialização irregular de propriedades por meio de um novo pacto institucional

Na última segunda-feira (28/04), a Prefeitura de Itapema esteve presente no evento intitulado "Lançamentos Imobiliários: Responsabilidades, Riscos e Oportunidades", organizado pela Associação de Corretores e Imobiliárias de Santa Catarina (ACIESC). O Executivo Municipal foi representado pelo secretário de Governo e Infraestrutura, Marcelo Cor-

reia, pelo secretário de Planejamento Urbano, Daniel de Amorim, e pelo Procurador Geral do Município, Alvaldi Henrique.

No curso da reunião, foi firmado um Acordo de Cooperação Técnica que envolve a 2ª Promotoria de Justiça, o CRECI-SC, a ACIESC e o Cartório de Registro de Imóveis. O objetivo do acordo é aprimorar a fiscalização, assegurar



rar a segurança nas operações imobiliárias e proteger os consumidores, incluindo a troca de informações e a realização de atividades conjuntas para combater práticas inadequadas, como a comercialização de imóveis sem registro de incorporação e loteamentos irregulares.

A administração de Itapema começou a intensificar a fiscalização em fevereiro, ao promover a formação de uma força-tarefa composta por diversas instituições, incluindo o Ministério Pú-

blico, organizações do setor, associações e entidades técnicas. Graças a essa cooperação, a cidade se firmou como um exemplo regional no combate a práticas irregulares no setor imobiliário, reafirmando seu compromisso com a segurança jurídica e a defesa dos consumidores.

"Desde o começo do ano, liderados pelo prefeito Alexandre Xepa, criamos uma equipe dedicada para lidar com as irregularidades no setor imobiliário. Este novo pacto reafirma nosso esfor-

ço em assegurar segurança jurídica nas negociações e salvaguardar aqueles que compram e investem em Itapema," ressaltou o secretário de Governo e Infraestrutura, Marcelo Correia.

O projeto tem como objetivo não só resguardar os consumidores, mas também reconhecer e valorizar os corretores e empreendedores que operam de maneira legal, estimulando um mercado mais claro, ético e sustentável para Itapema e seus arredores.

MAQUINÁRIOS

Porto Belo efetua a entrega de materiais para a Secretaria de Infraestrutura



A Prefeitura de Porto Belo, através da Secretaria Municipal de Obras, efetuou na terça-feira (29) a entrega de novos maquinários. Esses equipamentos foram adquiridos por meio de emendas parlamentares do ex-Deputado Estadual Emerson Stein, que atualmente é o Secretário Estadual do Meio Ambiente e Economia Verde.

Foi realizada a entrega de uma retroescavadeira em funcionamento e de um rolo compactador do tipo A. O montante investido para a compra dos equipamentos somou R\$ 942.700,00.

A cerimônia de entrega ocorreu na sede da Secretaria de Obras e teve a participação do prefeito Joel Lucinda, do vice-prefeito Aílto Neckel, do Secretário de Obras Fernando Amadeu, do Secretário de Estado do Meio Ambiente Emerson Stein, além dos vereadores Altino Júnior, Josimar José de Melo, Bento Voltolini, Rodrigo Borba, Willian Ismael dos Santos, Onésio Ramos, Gilardi Scaburi e outros colaboradores da Secretaria Municipal de Obras.

Balanco patrimonial de 01/01/2024 a 31/12/2024

Empresa: 27 - ASSOCIAÇÃO PRÓ ESPORTE RAIZ ITAPEMA - APRI

Itapema/SC - CNPJ:32.649.060/0001-26

Página: 1

Código	Nome	Saldo atual
1	ATIVO	29.834,27
2	ATIVO CIRCULANTE	29.834,27
3	DISPONIBILIDADES	29.834,27
4	CAIXA	3.302,15
5	Caixa	3.302,15
6	BANCOS CONTA MOVIMENTO	26.532,12
622	Banco Sicoob	26.532,12
144	PASSIVO	29.834,27
145	PASSIVO CIRCULANTE	900,00
146	FORNECEDORES	900,00
147	FORNECEDORES	900,00
148	Fornecedores	900,00
225	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	28.934,27
230	RESERVAS	99.247,22
231	RESERVAS DE CAPITAL	99.247,22
624	Doações e Subvenções para Investimentos	99.247,22
248	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(70.312,95)
252	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(70.312,95)
625	(-)Prejuízo do Exercício	(70.312,95)

Assinado de forma digital por ISAURA REOLON
ISAURA REOLON
CONTABILIDADE
LTD.A:20531564
000168
LTD.A:20531564000168
Dados: 2025.04.22
15:57:16 -03'00'

Isaura Reolon Brutti Reis
Contador
CPF: 040.105.449-70
CRC: SC-03786100

Documento assinado digitalmente
gov.br
EDER GEOVANI LUCIANO
Data: 29/04/2025 10:02:23-0300
Verifique em https://validar.dig.gov.br

EDER GEOVANI LUCIANO
Administrador(a)
CPF: 062.835.529-78