

# PUBLICIDADE LEGAL

**PUBLIQUE AQUI**

Assinado digitalmente por  
JORNAL A HORA: CNPJ: 26.663.972/0001-50  
A autenticidade deste documento pode ser  
visualizada diretamente no portal  
<https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/>

**CONTATO /PUBLICAÇÃO**  
**49 99836-4020  MAURO**

**<https://horaitp.com.br/>**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO  
ASSOCIAÇÃO DE ADQUIRENTES EMPREENDIMENTO EDIFICIO RESIDENCIAL HYPE**

**PUBLICAÇÃO ÚNICA**

EDIÇÃO CONJUNTA N. 2830  
DATA: 10 A 12 DE ABRIL DE 2026  
PÁGINA: 03  
PUBLICAÇÃO ONLINE:



**TRÂNSITO**

**Atenção: Trânsito no Centro de Itapema sofre alterações para festival internacional**

BLOQUEIOS COMEÇAM NESTA QUINTA-FEIRA (09) E SEGUEM ATÉ SEGUNDA (13) PARA GARANTIR SEGURANÇA DURANTE O ENCONTRO DE ETNIAS NA PRAÇA DA PAZ

Motoristas que circulam pelo Centro de Itapema devem redobrar a atenção e planejar rotas alternativas a partir desta quinta-feira (09/04). Em virtude da estrutura e das apresentações do 9º Encontro Internacional de Etnias, que acontece na Praça da Paz, o Departamento Municipal de Trânsito (Detrami) preparou um esquema especial de interdições que se estenderá até a próxima segunda-feira (13/04).

O objetivo dos bloqueios é garantir a segurança do grande público esperado para as apresentações folclóricas, que terão sua abertura oficial nesta sexta-feira (10), às 19h30. As alterações focam principalmente na Avenida Nereu Ramos e nas ruas transversais que dão acesso à praça.

**Rotas de Desvio**

O Detrami orienta os motoristas sobre os principais pontos de interrupção:

**Sentido Meia Praia – Centro:** O fluxo da Avenida Nereu Ramos estará totalmente bloqueado entre as ruas 137 e 139. O condutor deverá obrigatoriamente realizar o desvio pela Rua 139 em direção à Avenida Beira-Mar.

**Sentido Centro – Meia Praia:** Para quem segue em direção ao sul da cidade, a rota alternativa recomendada é pela Rua 120.

**Acesso a Moradores**

Para quem reside ou trabalha nas ruas 135 e 137, o acesso local será permitido, porém deverá ser feito exclusivamente pela Avenida Beira-Mar, já que os cruzamentos com a Nereu Ramos estarão fechados para o evento.

Agentes de trânsito estarão no local para orientar o fluxo, especialmente nos horários das apresentações noturnas. A recomendação da Secretaria de Segurança Pública é que os visitantes que puderem, optem por deixar os veículos em ruas mais distantes ou utilizem transporte por aplicativo para evitar congestionamentos na área central.

**RESUMO DAS ALTERAÇÕES**

**Período:** De quinta (09) a segunda-feira (13).

**Principal Bloqueio:** Avenida Nereu Ramos (entre as ruas 137 e 139).

**Desvio Principal:** Rua 139 > Avenida Beira-Mar.

**Acesso Local:** Via Beira-Mar.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO  
ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO  
ASSOCIAÇÃO DE ADQUIRENTES DO EMPREENDIMENTO EDIFÍCIO RESIDENCIAL HYPE**

Ficam convocados todos os adquirentes de unidades autônomas do Empreendimento Edifício HYPE, incorporado por 87418-A Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., CNPJ nº 43.072.336/0001-72, situado em Rua 418-A, nº 440, Moretes, Itapema - SC, 88220-000. Itapema/SC, em razão do abandono da obra pelo Incorporador, cujo sócio-administrador encontra-se preso em decorrência de ação criminal (Operação Black Flow), e do descumprimento das obrigações contratuais de entrega das unidades, para participarem da Assembleia Geral de Constituição da Associação de Adquirentes, a realizar-se:

**Data/Local:** Data: 23/04/2026  
Horário: 18:30 (1ª convocação) | 19:00 (2ª convocação, 30 min após)  
Local: Reunião virtual via Teams  
Link de acesso: <https://teams.microsoft.com/join/223102269388759?pe=y8f15jqwEa7GhxDJ>

**Ordem do Dia:** 1. Constituição da Associação de Adquirentes do Empreendimento Edifício HYPE

1. Leitura e aprovação do Estatuto Social
2. Eleição e posse da Diretoria (Presidente, Vice-Presidente, Tesoureiro, Secretário)
3. Eleição e posse do Conselho Fiscal
4. Aprovação das despesas fixas e definição do modelo de contribuição
5. Definição do valor fixo mensal de alçada da Diretoria para despesas ordinárias
6. Autorização para registro do Estatuto em cartório e inscrição no CNPJ via REDESIM
7. Declaração de desimpedimento e posse dos eleitos
8. Eleição da Comissão de Representantes (art. 50, Lei 4.591/64)
9. Deliberação sobre destituição do incorporador (art. 43, VI, Lei 4.591/64)
10. Deliberação sobre continuação da obra e administração do patrimônio de afetação (art. 31-F, Lei 4.591/64)

11. Autorização para a Comissão de Representantes acessar documentação da incorporação e patrimônio de afetação junto ao cartório e instituições financeiras  
12. Assuntos gerais

**Podem participar todos os adquirentes com contrato de compra e venda vigente. Cada unidade tem direito a 1 (um) voto. Solicita-se que os participantes apresentem cópia de documento de identificação ou representação por procuração, instrumento com firma reconhecida ou assinatura eletrônica qualificada e de documentos que comprovem a titularidade da unidade**

Em conformidade com o Art. 18-A do Estatuto, a ratificação dos documentos aprovados (Estatuto, Ata e Lista de Presença) será realizada por meio de assinatura eletrônica. Para validar o processo, a diretoria eleita deverá possuir conta gov.br em nível Prata ou Ouro, para realizar as assinaturas, enquanto os demais participantes realizarão o procedimento via plataforma Autentique. O passo a passo completo será disponibilizado com antecedência.

A minuta do Estatuto Social e demais documentos estarão disponíveis no grupo oficial de comunicação (WhatsApp) e serão enviados individualmente aos adquirentes com antecedência mínima de 10 dias.

A assembleia será gravada integralmente para fins de elaboração do ato, conforme prática adotada. A lista de presença será registrada no início do reunião.

**Comissão Organizadora:**  
Alex Pavani, Adquirente da unidade nº 802 do Edifício HYPE Residencial  
George Lado, Adquirente da unidade nº 1001 do Edifício HYPE Residencial  
Sharon Daum, Adquirente das unidades nº 103 do Edifício HYPE Residencial



@peleestado

**[ PeloEstado ]**



peleestado.com.br

**Polícia Civil investiga fraude contra o SC Saúde**

A Polícia Civil de Santa Catarina, por meio da Delegacia de Combate à Corrupção (DECCR/DEIC), deflagrou a Operação Dose Extra. A investigação teve origem em auditoria realizada pelo próprio Governo do Estado, que identificou irregularidades praticadas contra o plano de saúde dos servidores estaduais, o SC Saúde e tem o objetivo de desmantelar uma organização criminosa suspeita de articular um esquema de fraudes e superfaturamento em procedimentos cirúrgicos custeados pelo plano de saúde.

Ao todo, foram cumpridos 31 mandados de busca e apreensão. Não há indícios de participação de servidores públicos. O foco principal da operação ocorreu em Florianópolis, onde se concentrou a maioria dos alvos, além de diligências em Palhoça e Joinville. A ação teve alcance interestadual, com ordens judiciais cumpridas também em Minas Gerais (Belo Horizonte e Uberlândia), Rio de Janeiro (Campos dos Goytacazes) e Tocantins.

As investigações tiveram início após auditoria interna no SC Saúde, cujos resultados foram encaminhados à Polícia

Civil. O relatório técnico revelou indícios de irregularidades em cirurgias de coluna por via endoscópica custeadas pelo plano.

O grupo, composto por médicos, empresários e advogados, utilizava negativas administrativas do plano para, em seguida, judicializar os pedidos cirúrgicos. As evidências apontam que os médicos envolvidos indicavam propositalmente fornecedoras que, embora tivessem nomes distintos, pertenciam ao mesmo grupo econômico. A estratégia servia para simular concorrência e mascarar o superfaturamento.

Até o momento, a análise de apenas 33 procedimentos revelou um prejuízo estimado em R\$ 6 milhões aos cofres públicos. Existe a possibilidade de uma ofensa patrimonial ser majorada após o aprofundamento das investigações. Os suspeitos são investigados pelos crimes de Organização Criminosa e Estelionato Majorado. Todo o material telemático e documental apreendido será periciado pela Polícia Científica e analisado pela DECCR/DEIC, visando individualizar as condutas e identificar outros envolvidos.

**Emedebistas exonerados**

A regra é clara: quem não apoia, não participa. Esta semana o Diário Oficial de Santa Catarina já publicou as exonerações de alguns emedebistas. A medida já era esperada, depois que o partido decidiu apoiar, oficialmente, a candidatura de João Rodrigues (PSD) a governador do Estado.

Ainda não se sabe qual o futuro daqueles que, apesar do partido, decidiram por ficar ao lado de Jorginho, como o secretário de Infraestrutura, Jerry Comper. Logo que Jorginho anunciou Adriano Silva (Nova) como seu vice, Carlos Chiodini, que até então era Secretário de Agricultura, renunciou ao cargo e tirou seu time (o MDB) de campo. Depois, veio a exoneração de Cleiton Márcio Fossá da Secretaria do Meio Ambiente e Economia Verde, e Tiago Bolan Frigo, da Secretaria de Aquicultura e Pesca. E a barca tende

Foto: Ramiro Fernandes/Divulgação



a aumentar nos próximos dias.

Ainda na quarta-feira, 8, quando foram publicadas as exonerações, Jorginho esteve em Brasília e conversou com Fernando Krelling e Valdir Cocalchini, que já declararam apoio à sua reeleição.

**Projeto medicinal**

O deputado Padre Pedro Baldissera (PT) lança nesta sexta-feira, 10, em Campo Erê, no Oeste catarinense, o projeto de arranjo produtivo que une o cultivo de plantas medicinais com a elaboração de produtos fitoterápicos para a rede pública de saúde. O projeto Arranjo Produtivo de Plantas Medicinais e de Fitoterápicos está sendo viabilizado por emendas parlamentares do deputado Padre Pedro que totalizam R\$ 4,5 milhões. No terreno cedido pela prefeitura de Campo Erê já estão sendo selecionadas as primeiras plantas medicinais que darão início ao cultivo, com apoio de técnicos e especialistas. Até meados do final deste ano os canteiros já devem estar produzindo as ervas que, na segunda etapa do projeto, vão ser transformadas em medicamentos fitoterápicos.

**Recorde**

Santa Catarina registrou desempenho recorde nas exportações de carnes (frango, suínos, perus, patos, marrecos, bovinos e outras) no primeiro trimestre de 2026, alcançando os melhores resultados da série histórica tanto em receita quanto em volume.

O Estado exportou 518,4 mil toneladas, gerando US\$ 1,17 bilhão, crescimento de 4% em quantidade e de 9,6% em faturamento em relação ao mesmo período de 2025. Os resultados consolidam a posição de destaque do Estado no mercado internacional.

Destaque para a carne suína que apresentou forte expansão. No acumulado do trimestre, o Estado exportou 182,4 mil toneladas, com faturamento de US\$ 454,3 milhões, crescimentos de 4% e 7,5%, respectivamente.

**Vitória**

A Federação Catarinense de Municípios (Fecam) comemora a aprovação, em primeiro turno, da PEC 383/2017 na Câmara dos Deputados. A proposta recebeu mais de 400 votos favoráveis e agora segue para a segunda votação.

Considerada prioritária para os municípios, a PEC garante um financiamento permanente de no mínimo 1% do orçamento federal para a assistência social. Na prática, a medida assegura a qualidade e a continuidade dos serviços prestados, incluindo o atendimento de famílias em situação de vulnerabilidade, além da manutenção das equipes e das estruturas necessárias, como os Centros de Referência de Assistência Social (CRAS).

Integração Editorial



Produção e edição: ADI/SC - Jornalista Celina Sales

Diagramação: Celina Sales

Contato: [peleestado@gmail.com](mailto:peleestado@gmail.com)

\*Esta coluna é publicada nos jornais aporais associados a ADI/SC e a APJ/SC

# CERTIFICADO DE ASSINATURA DIGITAL

Este documento foi assinado com certificado digital no padrão ICP-Brasil, preservando autenticidade, integridade e rastreabilidade eletrônica.



## DADOS DA ASSINATURA

<b>Empresa:</b>	JORNAL A HORA LTDA
<b>CNPJ:</b>	26.663.972/0001-50
<b>Data/Hora:</b>	10/04/2026 07:46:59
<b>Documento ID:</b>	24902
<b>Validação:</b>	<a href="https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=24902&amp;hash=b5c1c59e205c56189c3f791f434bc020e7a6ffc4">https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=24902&amp;hash=b5c1c59e205c56189c3f791f434bc020e7a6ffc4</a>
<b>Hash SHA1:</b>	b5c1c59e205c56189c3f791f434bc020e7a6ffc4



QR Code de validação

A autenticidade deste arquivo depende da verificação da assinatura digital no documento PDF final e de sua cadeia de certificação.