

PUBLICIDADE LEGAL

PUBLIQUE AQUI

Assinado digitalmente por
JORNAL A HORA: CNPJ: 26.663.972/0001-50
A autenticidade deste documento pode ser
visualizada diretamente no portal
<https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/>

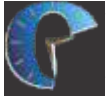
CONTATO /PUBLICAÇÃO
49 99836-4020  MAURO

<https://horaitp.com.br/>

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE PROMITENTES
COMPRADORES EMPREENDIMENTO HAUS – ITAPEMA/SC**

PUBLICAÇÃO ÚNICA

EDIÇÃO N. 2837
DATA: 23 DE ABRIL DE 2026
PÁGINA: 06
PUBLICAÇÃO ONLINE:



SAÚDE E REGULAÇÃO

Anvisa aperta o cerco contra venda ilegal e discute novas normas para "canetas emagrecedoras"



AGÊNCIA DEBATE REGULAMENTAÇÃO DA MANIPULAÇÃO DE FÁRMACOS COMO SEMAGLUTIDA E TIRZEPATIDA; FORÇATAREFA COM CONSELHOS FEDERAIS VISA COIBIR MERCADO CLANDESTINO E GARANTIR SEGURANÇA DOS PACIENTES

O avanço desenfreado do mercado clandestino de medicamentos para emagrecimento acendeu o alerta máximo nas autoridades sanitárias brasileiras. A diretoria colegiada da Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) se reúne no próximo dia 29 de abril para discutir uma nova instrução normativa que estabelece requisitos rígidos para a manipulação e importação de medicamentos da classe dos agonistas do receptor GLP-1 — substâncias como a semaglutida e a tirzepatida, popularmente conhecidas como "canetas emagrecedoras".

A medida busca preencher um vácuo regulatório que tem sido explorado por farmácias de manipulação e laboratórios clandestinos. A nova norma definirá padrões técnicos para a qualificação de fornecedores, transporte e controle de qualidade dos Insumos Farmacêuticos Ativos (IFAs). Atualmente, a venda desses medicamentos exige receita médica retida, mas a popularização dos resultados estéticos criou um mercado paralelo perigoso, onde produtos de origem desconhecida são vendidos sem qualquer garantia de eficácia ou segurança.

Força-tarefa contra a pirataria médica

Para dar suporte às novas medidas, a Anvisa instituiu dois Grupos de Trabalho (GTs) que contarão com a participação dos conselhos federais de Medicina (CFM), Farmácia (CFF) e Odontologia (CFO). O objetivo é unir a fiscalização sanitária à ética profissional, combatendo a prescrição e a venda irregular. No último dia 15, a agência

já determinou a apreensão e proibição de produtos como o Gluconex e o Tirzedral, que eram vendidos na internet sem registro ou notificação oficial.

O risco à saúde é real. Por se tratar de medicamentos injetáveis, qualquer falha na esterilização ou na dosagem do princípio ativo pode causar desde infecções graves até complicações metabólicas severas. "Produtos irregulares e de origem desconhecida não oferecem garantia quanto ao seu conteúdo. Não devem ser utilizados em nenhuma hipótese", alerta a Anvisa em nota.

Combate ao contrabando

A repressão também ocorre nas fronteiras. Recentemente, a Polícia Civil interceptou um ônibus vindo do Paraguai com mil frascos de tirzepatida ilegal. O material estava sendo trazido para comercialização irregular no território nacional, evidenciando a logística criminosa por trás da alta demanda desses fármacos. Com as novas normas, a Anvisa espera que o rastros dos insumos seja monitorado desde a importação até a entrega ao paciente, asfixiando as rotas de comércio ilegal.

FIQUE ATENTO: O RISCO DAS "CANETAS" ILEGAIS

Origem Desconhecida: Medicamentos sem registro podem conter substâncias tóxicas ou doses perigosas.

Armazenamento: Esses fármacos exigem refrigeração rigorosa. Versões contrabandeadas perdem a eficácia.

Fiscalização: Somente farmácias autorizadas e com medicamentos registrados podem comercializar o produto original.

Saúde: O uso sem acompanhamento médico pode causar pancreatite, problemas renais e desequilíbrios hormonais.

HAUS.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE PROMITENTES COMPRADORES EMPREENDIMENTO HAUS - ITAPEMA/SC

Pelo presente edital, ficam **convocados todos os promitentes compradores de unidades autônomas do empreendimento imobiliário denominado HAUS**, localizado no Município de Itapema/SC, de responsabilidade da empresa **BF402 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, integrante do grupo BFABBRIANI, para participarem da **ASSEMBLEIA GERAL**, a realizar-se na data, horário e local abaixo indicados:

Data: 06 de maio de 2026

Horário: 19h (dezenove horas)

Local: Av. Nereu Ramos, nº 4529, sala 07, bairro Meia Praia, Itapema/SC

A assembleia será realizada **de forma presencial**, sendo presidida e organizada no local acima indicado, com **possibilidade de participação remota por videoconferência**, pelo link de acesso:

<https://meet.google.com/fow-gnvc-gbu>

ORDEM DO DIA

1. Constituição da Associação de Compradores de unidades autônomas no empreendimento HAUS, a ser denominada **ASSOCIAÇÃO DE COMPRADORES HAUS**, com a finalidade de representar e defender os interesses coletivos dos promitentes compradores, bem como fiscalizar e viabilizar a conclusão do empreendimento imobiliário;
2. Discussão e aprovação do Estatuto Social da associação;
3. Eleição e posse da primeira Diretoria da associação;
4. Discussão e aprovação de proposta de Termo de Ajustamento de Conduta (TAC), a ser firmado com a incorporadora **BF402 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, com o objetivo de viabilizar a conclusão do empreendimento HAUS, contemplando, entre outros pontos:
 - a contratação da empresa SIRENA INCORPORADORA LTDA, para conclusão do licenciamento, da incorporação e execução da obra do empreendimento;
 - a constituição de fundo de reserva destinado às obras; e
 - a constituição de fundo de reserva para pagamento de credores do empreendimento.

DISPOSIÇÕES GERAIS

- A assembleia instalar-se-á, em primeira convocação, com a presença da maioria dos promitentes compradores e, em segunda convocação, a ser realizada no mesmo dia e local, 30 (trinta) minutos após, com qualquer número de presentes.
- Solicita-se que os participantes estejam munidos de documento de identificação e de documentos que comprovem a titularidade da unidade ou representação por procuração.
- A participação por videoconferência será considerada válida para todos os efeitos legais, inclusive para fins de votação.

Itapema/SC, 22 de abril de 2026.

GRUPO DE ADQUIRENTES COMPRADORES

A HORA JORNAL

Para acessar nosso site abra a câmera do seu celular e aponte para o QR CODE



CONFIRA TODAS AS NOTÍCIAS EM NOSSO NOVO SITE

CERTIFICADO DE ASSINATURA DIGITAL

Este documento foi assinado com certificado digital no padrão ICP-Brasil, preservando autenticidade, integridade e rastreabilidade eletrônica.



DADOS DA ASSINATURA

Empresa:	JORNAL A HORA LTDA
CNPJ:	26.663.972/0001-50
Data/Hora:	23/04/2026 08:00:59
Documento ID:	25086
Validação:	https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=25086&hash=9bf519468421782f008dc490bbc8411612a9d2d6
Hash SHA1:	9bf519468421782f008dc490bbc8411612a9d2d6



QR Code de validação

A autenticidade deste arquivo depende da verificação da assinatura digital no documento PDF final e de sua cadeia de certificação.