



PUBLICIDADE LEGAL

PUBLIQUE AQUI

Assinado digitalmente por
JORNAL A HORA: CNPJ: 26.663.972/0001-50
A autenticidade deste documento pode ser
visualizada diretamente no portal
<https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/>

CONTATO /PUBLICAÇÃO
49 99836-4020  MAURO

<https://horaitp.com.br/>

EDITAL 01/02 USUCAPIAO No.5001332-34.2026.8.24.0139/SC
AUTOR: SUSANA SALVALAGIO MARQUES

EDIÇÃO N. 2896
DATA: 17 DE JULHO DE 2025
PÁGINA: 03
PUBLICAÇÃO ONLINE:



ITAPEMA, SEXTA-FEIRA, 17
DE JULHO DE 2026



**ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA**

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp:3261-9963 /JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5001332-34.2026.8.24.0139/SC

AUTOR: SUSANA SALVALAGIO MARQUES

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: NICOLLE FELLER - Juiz(a) de Direito

Citando(a)s: REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO URBANO, situado na Rua Recanto dos Açores, nº 520, Bairro Araçá, Município de Porto Belo/SC, com a área total de 749,04m², com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando no vértice V1, com coordenadas planas N=6.996.429,395m e E=745.036,446m, de coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,5515" e Longitude: -48°31'40,0434" e coordenadas decimais Latitude: -27.132930983621641 e Longitude: -48.527789820132256; deste, segue confrontando na frente, a Sudeste, do vértice V1 até o vértice V3, com a rua Recanto dos Açores, com azimute 258°10'16" e distância 16,67m até o vértice V2, de coordenadas N=6.996.425,977m e E=745.020,126m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,6730" e Longitude: -48°31'40,6332" e coordenadas decimais Latitude: -27.132964712389647 e Longitude: -48.527953672787092; com azimute 340°26'41" e distância 1,41m até o vértice V3, de coordenadas N=6.996.427,303m e E=745.019,655m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,6302" e Longitude: -48°31'40,6513" e coordenadas decimais Latitude: -27.132952835534002 e Longitude: -48.527958684411772; deste, segue confrontando no lado direito, a Sudoeste, do vértice V3 até o vértice V6, com terras de Leonardo Marques dos Santos (Terras de Posse - Inscrição Imobiliária nº 03.02.006.0823), com azimute 341°20'47" e distância 3,40m até o vértice V4, de coordenadas N=6.996.430,520m e E=745.018,569m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,5264" e Longitude: -48°31'40,6930" e coordenadas decimais Latitude: -27.132924011102570 e Longitude: -48.527970271552846; com azimute 340°38'35" e distância 27,18m até o vértice V5, de coordenadas N=6.996.456,164m e E=745.009,560m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,6995" e Longitude: -48°31'41,0383" e coordenadas decimais Latitude: -27.132694302442349 e Longitude: -48.528066186362437; com azimute 339°57'10" e distância 10,09m até o vértice V6, de coordenadas N=6.996.465,646m e E=745.006,100m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,3938" e Longitude: -48°31'41,1706" e coordenadas decimais Latitude: -27.132609389352936 e Longitude: -48.528102950515603; deste, segue confrontando nos fundos, a Noroeste, do vértice V6 até o vértice V9, com terras de Cacilda Peirão Stein (Terras de Posse - Inscrição Imobiliária nº 03.02.006.0283), com azimute 49°23'02" e distância 5,83m até o vértice V7, de coordenadas N=6.996.469,440m e E=745.010,524m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,2678" e Longitude: -48°31'41,0128" e coordenadas decimais Latitude: -27.132574381884062 e Longitude: -48.528059102853661; com azimute 49°19'30" e distância 6,58m até o vértice V8, de coordenadas N=6.996.473,730m e E=745.015,516m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,1253" e Longitude: -48°31'40,8347" e coordenadas decimais Latitude: -27.132534799618625 e Longitude: -48.528009627361143; com azimute 9°26'11" e distância 1,45m até o vértice V9, de coordenadas N=6.996.475,159m e E=745.015,753m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,0787" e Longitude: -48°31'40,8271" e coordenadas decimais Latitude: -27.132521871321103 e Longitude: -48.528007517209289; deste, segue confrontando nos fundos, a Noroeste, do vértice V9 até o vértice V11, com terras de Rafaela de Limas e João Paulo dos Santos (Terras de Posse - Inscrição Imobiliária nº 03.02.006.0280.001.001), com azimute 9°26'11" e distância 5,81m até o vértice V10, de coordenadas N=6.996.480,890m e E=745.016,706 m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'56,8920" e Longitude: -48°31'40,7966" e coordenadas decimais Latitude: -27.132470005172465 e Longitude: -48.527999051527168; com azimute 64°45'19" e distância 0,35m até o vértice V11, de coordenadas N=6.996.481,039m e E=745.017,022m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'56,8870" e Longitude: -48°31'40,7852" e coordenadas decimais Latitude: -27.132468605075992 e Longitude: -48.527995895340815; deste, segue confrontando no lado esquerdo, a Nordeste, com terras de Deise Regina Marques e Romário José dos Santos (Terras de Posse - Inscrição Imobiliária nº 03.02.006.0810.001.001), com azimute 157°35'12" e distância 25,52m até o vértice V12, de coordenadas N=6.996.457,443m e E=745.026,754 m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,6470" e Longitude: -48°31'40,4152" e Longitude: -48°31'40,4656" e coordenadas decimais Latitude: -27.132679712361060 e Longitude: -48.527893098194966; deste, segue confrontando no lado esquerdo, a Nordeste, do vértice V12 até o vértice V1, com uma Servidão Existente, com azimute 247°55'22" e distância 1,51m até o vértice V13, de coordenadas N=6.996.456,875m e E=745.025,354m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,6663" e Longitude: -48°31'40,4656" e coordenadas decimais Latitude: -27.132685084355380 e Longitude: -48.527907103598046; com azimute 158°01'06" e distância 29,63m até o vértice V1, com coordenadas planas N=6.996.429,395m e E=745.036,446m, de coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,5515" e Longitude: -48°31'40,0434" e coordenadas decimais Latitude: -27.132930983621641 e Longitude: -48.527789820132256; vértice origem deste memorial. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e as eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conformidade da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controleador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310098252521v2** e do código CRC **ce298eb8**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 14/07/2026, às 14:57:06

5001332-34.2026.8.24.0139

310098252521_V2



[peloestado](https://peloestado.com.br)

[PeloEstado]



peloestado.com.br

Gaeco apura fraudes em concursos no Extremo Oeste

O Gaeco deflagrou, nesta quinta-feira, 16, a 3ª fase da Operação "Electus."

As investigações apuram indícios da atuação de uma empresa responsável pela organização de concursos públicos e processos seletivos na prática de fraudes em certames realizados nos municípios de São Bernardino e Salinho, Extremo Oeste catarinense. Conforme apurado, candidatos teriam sido beneficiados mediante a manipulação de gabaritos, havendo ainda indicativos de participação de servidores públicos municipais nos fatos investigados.

Foram cumpridos 18 mandados de busca e apreensão nos municípios de São Bernardino e São Lourenço do

Oeste. As medidas cautelares deferidas judicialmente também determinaram a suspensão do exercício de função pública de 17 servidores e o impedimento de nomeação de 8 candidatos aprovados em certames que são objeto da investigação.

A operação constitui desdobramento das fases anteriores, deflagradas em outubro e junho de 2025, nos municípios de São Bernardino, Campo Erê e Palmitos. O objetivo é aprofundar as investigações sobre um suposto esquema de fraude em concursos públicos e processos seletivos promovidos por municípios do Oeste catarinense, destinado a favorecer candidatos previamente selecionados.

Conversa com o Presidente

Dando continuidade à política de interiorização da DAB/SC, o presidente da Seccional, Juliano Mandelli, estará em São José na próxima terça-feira, 27, para mais uma edição do encontro "Conversa com o presidente da DAB/SC". O evento reunirá advogados e advogadas da região para um diálogo sobre as principais ações da entidade e temas que impactam a advocacia e toda a sociedade. A agenda integra o compromisso da atual gestão de ouvir a advocacia catarinense, acompanhar as demandas de cada região e apresentar as principais iniciativas desenvolvidas pela Seccional. Entre os assuntos em pauta estará a proposta da DAB/SC para a reforma



do Supremo Tribunal Federal (STF), elaborada a partir de um amplo estudo técnico-jurídico conduzido pela Comissão de Direito Constitucional e encaminhado ao Conselho Federal da OAB.

Cobrou

O senador Esperidião Amin encaminhou um ofício ao diretor-geral da Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT), Guilherme Theo, solicitando a revisão da relação de obras previstas nos editais de concessão dos Lotes 1 e 3 das rodovias federais em Santa Catarina e pedindo uma audiência para tratar do tema. O documento reúne as principais reivindicações apresentadas durante as audiências públicas realizadas em Chapeco, Rio do Sul, Blumenau, Itajaí, Concórdia e Joaçaba, além de manifestações do setor produtivo, entidades municipalistas e representantes da sociedade catarinense.

Entre os principais pedidos estão a ampliação das duplicações nas BRs 153, 282 e 470, a antecipação de obras hoje condicionadas a gatilhos de tráfego, a construção de viadutos, vias marginais, dispositivos em desnível, passarelas e outras intervenções consideradas essenciais para eliminar gargalos logísticos e reduzir acidentes.

Na liderança

O Sicoob SC/RS foi a instituição financeira que mais liberou crédito rural com recursos direcionados e livres do Plano Safra em Santa Catarina no ciclo 2025/26. Foram R\$ 6,5 bilhões destinados aos produtores rurais do Estado, volume que colocou o sistema de cooperativas à frente do Banco do Brasil, que encerrou o período com R\$ 6,2 bilhões em operações. Em toda a área de atuação do Sicoob SC/RS, as liberações de crédito rural somaram R\$ 12,6 bilhões na safra 2025/26, alta de 33% em relação ao ciclo anterior. desempenho acompanha o crescimento das cooperativas de crédito no financiamento do agronegócio brasileiro.

Visitando

Uma comitiva do Departamento de Misiones, no Paraguai, visitou a Assembleia Legislativa de Santa Catarina (Alesc), esta semana, para conhecer o potencial econômico do estado e estreitar relações institucionais entre as duas regiões. O grupo foi recebido no gabinete da Presidência da Casa, onde teve acesso a informações sobre o desenvolvimento industrial e as oportunidades de negócios em Santa Catarina.

A delegação realizou visitas ao governo do Estado, à Prefeitura de Florianópolis, à Fiesc e ao parque industrial de Joinville, com o objetivo de trocar experiências e fomentar futuras parcerias.

Recesso

A Alesc entrou em recesso nesta quinta-feira, 16. Durante o período, estarão suspensas as atividades parlamentares, como reuniões das comissões, sessões ordinárias, audiências públicas, entre outras. O recesso encerra no dia 31 de julho, com o retorno das atividades legislativas previsto para 1º de agosto.



Integração Editorial



Produção e edição: ADI/SC - Jornalista Celina Sales

Diagramação: Celina Sales

Contato peloestado@gmail.com

*Esta coluna é publicada nos jornais esportais associados a ADISC e a APJSC

CERTIFICADO DE ASSINATURA DIGITAL

Este documento foi assinado com certificado digital no padrão ICP-Brasil, preservando autenticidade, integridade e rastreabilidade eletrônica.



DADOS DA ASSINATURA

Empresa:	JORNAL A HORA LTDA
CNPJ:	26.663.972/0001-50
Data/Hora:	17/07/2026 08:21:07
Documento ID:	26537
Validação:	https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=26537&hash=3b7c65a4dbeca8bfb0ebb3d13c1506d6f556d435
Hash SHA1:	3b7c65a4dbeca8bfb0ebb3d13c1506d6f556d435



QR Code de validação

A autenticidade deste arquivo depende da verificação da assinatura digital no documento PDF final e de sua cadeia de certificação.