JORNAL A HORA
WWW.HORAITP.COM.BR

# PUBLICIDADE LEGAL

## PUBLIQUE AQUI

Assinado digitalmente por
JORNAL A HORA: CNPJ: 26.663.972/0001-50
A autenticidade deste documento pode ser visualizada diretamente no portal
https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/

**CONTATO /PUBLICAÇÃO**
**49 99836-4020 MAURO**

**https://horaitp.com.br/**

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO ASSOCIAÇÃO DE ADQUIRENTES EMPREENDIMENTO EDIFICIO RESIDENCIAL HUB

**PUBLICAÇÃO ÚNICA**

EDIÇÃO N. 2969
DATA: 28 DE OUTUBRO DE 2026
PÁGINA: 07
PUBLICAÇÃO ONLINE:

LEGISLAÇÃO

# Câmara de Itapema transfere ponto facultativo do Dia do Servidor para sexta-feira (30)

ATENDIMENTO AO PÚBLICO FUNCIONARÁ EM HORÁRIO NORMAL NA QUARTA-FEIRA (28), DAS 8H ÀS 19H; EXPEDIENTE RETORNA NA TERÇA-FEIRA (3) APÓS O FERIADO DE FINADOS

A Câmara de Vereadores de Itapema informou que o ponto facultativo referente ao Dia do Servidor Público, celebrado nesta quarta-feira (28), foi transferido para a próxima sexta-feira (30). Com a alteração no calendário funcional do Poder Legislativo, o atendimento presencial à população ocorrerá normalmente nesta quarta-feira (28), das 8h às 19h, sem interrupção no horário de almoço.

A programação da Casa de Leis para o período abrange expediente regular na quarta-feira (28), ponto facultativo na sexta-feira (30) e suspensão das atividades na segunda-feira (2), em razão do feriado nacional do Dia de Finados. O atendimento ao público e as rotinas administrativas no prédio da Câmara Municipal serão retomados na terça-feira (3), no horário habitual de funcionamento.




EDITAL DE CONVOCAÇÃO

## Assembleia Geral de Constituição

**Associação de Adquirentes do Empreendimento Edifício Residencial Hub — AAEERH**

Ficam convocados todos os adquirentes de unidades autônomas do Edifício Residencial Hub, incorporado por **BF444 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.**, CNPJ nº 43.068.941/0001-70, situado na Rua 444, nº 513, Bairro Marretes, Itapema/SC, em razão da paralisação das obras sem previsão de retomada e do descumprimento das obrigações contratuais de entrega das unidades, para participarem da Assembleia Geral de Constituição da Associação de Adquirentes, a realizar-se conforme abaixo.

| DATA | HORÁRIO | LOCAL |
|---|---|---|
| 23/11/2026 Segunda-feira | 19h00 - 1ª convocação<br>19h30 - 2ª convocação | Reunião virtual Microsoft Teams |

LINK: https://teams.microsoft.com/meet/29741671382152357p=0TJH9efiPzwQthit6N

### Ordem do Dia

**A - CONSTITUIÇÃO DA ASSOCIAÇÃO**

1. Constituição da Associação de Adquirentes do Empreendimento Edifício Residencial Hub
2. Leitura e aprovação do Estatuto Social
3. Eleição e posse da Diretoria (Presidente, Vice-Presidente, Tesoureiro e Secretário)
4. Eleição e posse do Conselho Fiscal
5. Aprovação das despesas iniciais e definição do modelo de contribuição
6. Definição do valor fixo mensal de alçada da Diretoria para despesas ordinárias
7. Autorização para registro do Estatuto em cartório e inscrição no CNPJ via REDESIM
8. Declaração de desimpedimento e posse dos eleitos

**B - REPRESENTAÇÃO E FUTURO DA OBRA**

9. Eleição da Comissão de Representantes (art. 50 da Lei nº 4.591/64)
10. Deliberação sobre a destituição do incorporador (art. 43, VI, da Lei nº 4.591/64)
11. Deliberação sobre a continuação da obra e a administração do patrimônio de afetação (art. 31-F da Lei nº 4.591/64)
12. Autorização para a Comissão de Representantes acessar a documentação da incorporação e do patrimônio de afetação junto ao cartório e às instituições financeiras
13. Assuntos gerais

### Participação

Podem participar todos os adquirentes com contrato de compra e venda vigente. Cada unidade tem direito a **1 (um) voto**. É admitida representação por procuração, com firma reconhecida ou assinatura eletrônica qualificada. Os participantes devem apresentar documento de identificação e documentos que comprovem a titularidade da unidade. A lista de presença será registrada no início da reunião.

### Assinatura e documentos

Conforme o Art. 1º-A do Estatuto, Estatuto, Ata e Lista de Presença serão ratificados por assinatura eletrônica: todos os signatários assinarão pelo **gov.br**, com conta nível Prata ou Ouro. A minuta do Estatuto e os demais documentos serão enviados aos adquirentes com antecedência mínima de 10 dias. A assembleia será gravada integralmente para elaboração da ata.

### Comissão Organizadora

**Glauca Aparecida Campos** — gov.br

**Rodrigo Abreu Alves da Silva** — gov.br

**Diego Orlando Pasenatto** — gov.br

Assessoria técnica: Brava Capital — www.bravacapital.com

## VAGAS DO SINE ITAPEMA

**SINE Itapema disponibiliza vagas de emprego em funções diferentes**

O Sistema Nacional de Emprego (SINE) de Itapema está com 45 vagas de trabalho abertas, abrangendo funções em áreas como comércio, construção civil, serviços e indústria. Há oportunidades para diferentes perfis de candidatos, com ou sem experiência, e variados níveis de escolaridade.

As vagas incluem cargos como ajudante de motorista, empregada doméstica, servente de obras, assistente de vendas, supervisor administrativo, técnico em automação, entre outros. Também há vagas afirmativas, como para pessoas com deficiência (PCD).

**Como se candidatar?**

Os interessados podem se candidatar de forma online ou presencial:

Online: pelo portal https://servicos.mte.gov.br ou pelo aplicativo da Carteira de Trabalho Digital, disponível para Android e iOS..

Presencial: na Casa da Cidadania, localizada na Rua 216, nº 155, Bairro Meia Praia, das 8h às 17h. É necessário apresentar CPF, RG e Carteira de Trabalho (física ou digital).

As vagas estão sujeitas a critérios dos empregadores e podem ser alteradas ou preenchidas sem aviso prévio. Para mais informações, entre em contato pelo telefone: (47) 3267-1428.

| Cargo / Função | Experiência | Escolaridade / Requisitos |
|---|---|---|
| Ajudante de Motorista | Sem experiência | Ensino Fundamental completo |
| Atendente de Farmácia | Sem experiência | Ensino Médio completo |
| Auxiliar Administrativo | Sem experiência | Ensino Médio completo |
| Auxiliar Administrativo | Sem experiência | Ensino Médio completo, CNH AB |
| Auxiliar de Almoxarifado | Sem experiência | Ensino Médio completo |
| Auxiliar de Limpeza | Com experiência | — |
| Auxiliar de Limpeza - Pós Obra | Com experiência | — |
| Auxiliar de Marketing | Com experiência | Ensino Médio completo |
| Auxiliar de Vidraceiro | Sem experiência | — |
| Auxiliar Financeiro | Com experiência | Ensino Médio completo |
| Bombista | Com experiência | — |
| Camareira de Hotel | Com experiência | — |
| Carpinteiro | Experiência comprovada | Ensino Fundamental completo |
| Chefe de Cozinha | Experiência comprovada | Ensino Médio completo, CNH B |
| Comprador | Experiência comprovada | Ensino Médio completo, CNH AB |
| Consultor de Vendas | Com experiência | Ensino Médio completo, CNH A |
| Consultor de Vendas | Sem experiência | Ensino Médio completo |
| Corretor de Imóveis | Com experiência | Ensino Médio completo, CRECI/SC |
| Costureira Pilotista | Experiência comprovada | Ensino Fundamental completo |
| Cozinheiro Geral | Com experiência | Ensino Fundamental incompleto |
| Empregada Doméstica | Com experiência | — |
| Empregada Doméstica | Experiência comprovada | — |
| Estoquista | Experiência comprovada | Ensino Fundamental completo |
| Garçom | Sem experiência | — |
| Gerente de Vendas | Experiência comprovada | Ensino Médio completo |
| Gerente Operacional | Experiência comprovada | Ensino Médio completo, CNH B |
| Governanta de Hotelaria | Experiência comprovada | Ensino Médio completo, CNH B |
| Motorista de Caminhão | Com experiência | CNH C |
| Motorista de Caminhão | Com experiência | Ensino Fundamental completo, CNH C/D |
| Motorista de Caminhão Guincho Pesado com Munck | Experiência comprovada | CNH > C |
| Oficial de Manutenção Predial | Com experiência | Ensino Médio completo |
| Operador de Máquinas Fixas em Geral | Com experiência | — |
| Operador de Ponte Rolante | Com experiência | — |
| Operador de Roda Gigante | Com experiência | Ensino Médio completo |
| Operador Eletromecânico | Com experiência | Ensino Médio completo |
| Pedreiro | Experiência comprovada | Ensino Fundamental completo |
| Recepcionista Secretária | Sem experiência | Ensino Médio completo |
| Recepcionista Secretária | Sem experiência | Ensino Médio completo |
| Servente de Limpeza | Sem experiência | Ensino Fundamental completo, CNH A/B |
| Supervisor de Manutenção de Máquinas e Equipamentos | Com experiência | Ensino Médio completo |
| Técnico de Segurança do Trabalho (Auxiliar) | Sem experiência | Ensino Médio completo, CNH AB |
| Vendedor Interno | Experiência comprovada | — |
| Vendedor Interno | Experiência comprovada | Ensino Médio completo |
| Vidraceiro Montador | Experiência comprovada | Ensino Fundamental completo, CNH AB |
| Zelador | Experiência comprovada | CNH A/B |

# CERTIFICADO DE ASSINATURA DIGITAL

Este documento foi assinado com certificado digital no padrão ICP-Brasil, preservando autenticidade, integridade e rastreabilidade eletrônica.




## DADOS DA ASSINATURA

**Empresa:** JORNAL A HORA LTDA

**CNPJ:** 26.663.972/0001-50

**Data/Hora:** 28/10/2026 08:56:33

**Documento ID:** 28976

**Validação:** https://horaitp.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=28976&hash=24664a040ccba7f4efe7dc77ce0d4e0cc5d90e18

**Hash SHA1:**

`24664a040ccba7f4efe7dc77ce0d4e0cc5d90e18`

QR Code de validação

*A autenticidade deste arquivo depende da verificação da assinatura digital no documento PDF final e de sua cadeia de certificação.*